

Estimation des coûts ±15%

CFC	LIBELLE	variante 2a coupoles	variante 2b sheds
0	Terrain	0,00	0,00
1	Travaux préparatoires	61 451,70	65 690,00
2	Bâtiment	1 405 890,00	1 457 500,00
3	Equipements d'exploitation	0,00	0,00
4	Aménagements extérieurs	0,00	0,00
5	Frais secondaires et comptes d'attente	100 722,30	103 645,00
9	Ameublement et décoration	0,00	0,00

TOTAL HT	1 568 064,00	1 626 835,00
TVA 7.7%	120740,95	125266,30
TOTAL TTC	1 688 804,95	1 752 101,30
TOTAL TTC arrondi	1'689'000,00	1'752'000,00

CFC	LIBELLE	phase 1	phase 2
1	TRAVAUX PREPARATOIRES	61 451,70	65 690,00
10	Relevés, études géotechniques	0,00	0,00
104	Gabarits	0,00	0,00
109	Divers	0,00	0,00
11	Déblaiement, préparation du terrain	14 275,00	16 125,00
111	Défrichage	0,00	0,00
112	Déconstruction	14 275,00	16 125,00
119	Divers	0,00	0,00
12	Protections, aménagements provisoires	5 000,00	5 000,00
121	Protections d'ouvrages existants	5 000,00	5 000,00
129	Divers	0,00	0,00
13	Installations de chantier en commun	42 176,70	44 565,00
130	Installations de chantier, places, cantonnements, grue, ...	0,00	840,00
136	Frais d'énergie et eau	42 176,70	43 725,00
139	Divers	0,00	0,00
15	Adaptation du réseau de conduites existant	0,00	0,00
155	Conduites sanitaires	0,00	0,00
157	Assainissement de conduites existantes	0,00	0,00
159	Divers	0,00	0,00
17	Travaux spéciaux de génie civil	0,00	0,00
175	Etanchement des ouvrages enterrés	0,00	0,00
176	Epuisement des eaux	0,00	0,00
179	Divers	0,00	0,00
19	Honoraires	0,00	0,00
197	Spécialistes 1 - desamiantage		
199	Divers		
2	BATIMENT	1 405 890,00	1 457 500,00
20	Excavation	0,00	0,00
201	Fouilles en pleine masse	0,00	0,00
209	Divers	0,00	0,00
21	Gros œuvre 1	8 400,00	8 400,00
211	Travaux de l'entreprise de maçonnerie	0,00	0,00
212	Construction préfabriquée en béton et en maçonnerie	0,00	0,00
213	Construction métallique	0,00	0,00
215	Construction légère préfabriquée	8 400,00	8 400,00
217	Fermetures d'abris PC	0,00	0,00
219	Divers	0,00	0,00
22	Gros œuvre 2	953 440,00	938 440,00
221	Fenêtres, portes extérieures	257 000,00	257 000,00
222	Ferblanterie	0,00	0,00
223	Protection contre la foudre		
224	Couverture	626 240,00	611 240,00
225	Etanchéités et isolations spéciales - obturations coupe-feu	0,00	0,00
226	Crépissage de façade	0,00	0,00
227	Traitement des surfaces extérieures	61 200,00	61 200,00
228	Dispositifs extérieurs de fermeture, équipements de protection	9 000,00	9 000,00
229	Divers	0,00	0,00
23	Installations électriques	62 500,00	62 500,00
231	Equipements à courant fort	0,00	0,00
232	Installations à courant fort	0,00	0,00
233	Luminaires (inclus dans installations électriques)	0,00	0,00
234	Appareils électriques		
235	Equipements à courant faible	62 500,00	62 500,00
236	Installations à courant faible	0,00	0,00
237	Installation d'éclairage de secours		
238	Installations provisoires	0,00	0,00
239	Divers	0,00	
24	Installations CVC, automatismes du bâtiment	0,00	0,00
241	Alimentation en énergie		
242	Production de chaleur	0,00	0,00
243	Distribution de chaleur	0,00	0,00
244	Installations de ventilation et conditionnement d'air	0,00	0,00
246	Installation de refroidissement	0,00	0,00
248	Automatismes du bâtiment	0,00	0,00
249	MCR	0,00	0,00
25	Installations sanitaires	18 000,00	18 000,00
250	Travaux préparatoires		

251	Appareils sanitaires courants	18 000,00	18 000,00
252	Appareils sanitaires spéciaux	0,00	0,00
253	Appareils d'alimentation et d'évacuation	0,00	0,00
254	Conduites sanitaires	0,00	0,00
255	Isolations	0,00	0,00
256	Unités avec installations sanitaires incorporées	0,00	0,00
257	Installations d'extinction d'incendie	0,00	0,00
258	Equipement de cuisine	0,00	0,00
259	Divers	0,00	0,00
26	Installations de transport, installations de stockage		0,00
261	Ascenseurs	0,00	0,00
269	Divers	0,00	0,00
27	Aménagements intérieurs 1		169 274,00
271	Plâtrerie	12 774,00	12 774,00
272	Ouvrages métalliques	0,00	44 100,00
273	Menuiserie en bois	144 900,00	144 900,00
274	Vitrages intérieurs spéciaux		
275	Systèmes de verrouillage	2 000,00	2 000,00
276	Dispositifs intérieurs de fermeture	5 600,00	5 600,00
277	Cloisons en élément	0,00	0,00
278	Etiquetage, marquage, signalétique	4 000,00	4 000,00
279	Divers	0,00	0,00
28	Aménagements intérieurs 2		71 276,00
281	Revêtements de sol	27 200,00	27 200,00
282	Revêtements de paroi	7 950,00	7 950,00
283	Faux-plafonds	27 420,00	26 930,00
285	Traitement des surfaces intérieures	4 290,00	4 290,00
286	Assechement du bâtiment		
287	Nettoyage du bâtiment	4 416,00	4 416,00
289	Divers	0,00	0,00
29	Honoraires		123 000,00
291	Architecte	95 000,00	110 000,00
292	Ingénieur civil	0,00	8 000,00
293	Ingénieur électricien	6 000,00	6 000,00
294	Ingénieur CVC		
295	Ingénieur en installations sanitaires	6 000,00	6 000,00
297	Spécialistes 1	16 000,00	16 000,00
298	Spécialistes 2	0,00	0,00
299	Divers	0,00	0,00
4	AMENAGEMENTS EXTERIEURS		0,00
40	Mise en forme du terrain		0,00
400	Installation de chantier		0,00
401	Déplacement de terre	0,00	0,00
402	Démolitions		
403	Terre polluée (potagers)		
409	Divers	0,00	0,00
41	Constructions		0,00
419	Divers	0,00	0,00
42	Jardins		0,00
421	Travaux de jardinage	0,00	0,00
422	Clôtures		
424	Places de jeux et de sport	0,00	0,00
426	Equipements divers		
429	Divers	0,00	0,00
44	Installations		0,00
443	Installations électriques	0,00	0,00
445	Installations sanitaires		
449	Divers		
45	Conduites à l'intérieur de la parcelle		0,00
451	Terrassements (tranchée drainante)	0,00	0,00
452	Canalisations		
453	Conduites électriques, automatismes du bâtiment		
454	Conduites pour installations CVC		
455	Conduites sanitaires	0,00	0,00
458	Rinçage des canalisations	0,00	0,00
459	Divers	0,00	0,00
46	Tracés		0,00
463	Travaux de superstructure (chaussée, voies)	0,00	0,00
468	Second œuvre		
469	Divers	0,00	0,00
49	Honoraires		0,00

491	Architecte		
496	Architecte paysagiste	0,00	0,00
499	Divers		
5	FRAIS SECONDAIRES	100 722,30	103 645,00
50	Frais de concours	0,00	0,00
501	Concours		
509	Divers		
51	Autorisations, taxes	6 000,00	6 000,00
511	Autorisations, taxes	6 000,00	6 000,00
512	Taxes de raccordement	0,00	0,00
519	Divers	0,00	0,00
52	Documentation et présentation	4 920,00	5 840,00
521	Echantillons, essais de matériaux	0,00	0,00
522	Maquette	0,00	0,00
523	Photos	0,00	0,00
524	Reproduction de documents, documents de planification	4 920,00	5 840,00
525	Documentation	0,00	0,00
529	Divers	0,00	0,00
53	Assurances	0,00	0,00
531	Assurances pour travaux en cours		
532	Assurances spéciales	0,00	0,00
533	Franchise en cas de sinistre pendant la durée des travaux		
539	Divers	0,00	0,00
54	Financement à partir du début des travaux	0,00	0,00
542	Intérêts sur crédit de construction, frais bancaires		
549	Divers		
56	Frais secondaires divers	0,00	0,00
561	Frais de surveillance par des tiers	0,00	0,00
564	Expertises	0,00	0,00
565	Frais de voyage	0,00	0,00
566	Pose de la première pierre, bouquet, inauguration	0,00	0,00
568	Panneaux publicitaires	0,00	0,00
569	Divers	0,00	0,00
58	Provisions et réserves	89 802,30	91 805,00
581	Provisions pour frais probables (prorata)	25 657,80	26 230,00
583	Reserve pour imprévus	64 144,50	65 575,00
589	Divers	0,00	0,00
9	AMEUBLEMENT ET DECORATION	0,00	0,00
90	Meubles	0,00	0,00
901	Equipement de vestiaires, rayonnages, etc.	0,00	0,00
902	Equipement de sport		
903	Equipement de salles de classe		
904	Equipement de réfectoires		
905	Parc informatique		
906	Autres équipements - tableaux interactifs		
908	Equipements d'abris PC		
909	Divers		
94	Petit inventaire	0,00	0,00
941	Petit inventaire		
949	Divers		
98	Œuvres d'art	0,00	0,00
981	Œuvres d'art	0,00	0,00
989	Divers	0,00	0,00